

Home Loan Underwater?



Refinance into a new home loan based on your home's current market value.

Get up to \$75,000 to reduce the amount owed on your mortgage(s) with a 3-year forgiveness period.

Refinance Qualifications:

- Live in the home as your primary residence
- Current on your mortgage for the last 12 months
- Qualify for a new Rhode Island Housing first mortgage
- Meet Rhode Island Housing loan and income limits*
- Minimum credit score of 640
- Must owe more than 110% of home's current value
- First and second mortgage balances are eligible



Available through Participating Lenders or Rhode Island Housing Loan Center

Limited Funds - Act Now • Call (401) 450-1321 • Or visit RI-Refi.org

¿Hipoteca “underwater”?



Refinancie un nuevo préstamo hipotecario de acuerdo al valor actual de mercado de su casa.

Obtenga hasta \$75.000 para reducir la deuda de su(s) hipoteca(s) con un período de gracia de 3 años.

Condiciones para la refinanciación:

- Que la vivienda sea su residencia principal
- Haber pagado puntualmente la(s) hipoteca(s) durante los últimos 12 meses
- Calificar para una nueva hipoteca de Rhode Island Housing
- Cumplir con los límites de ingresos y préstamos de Rhode Island Housing*
- Tener una calificación de crédito mínima de 640
- Deber más del 110 % del valor actual de la propiedad
- Son elegibles los saldos de primera y segunda hipoteca



Disponible a través de Participating Lenders o Rhode Island Housing Loan Center

Fondos limitados - Actúe ya • Llame al (401) 450-1321 • O visite RI-Refi.org